
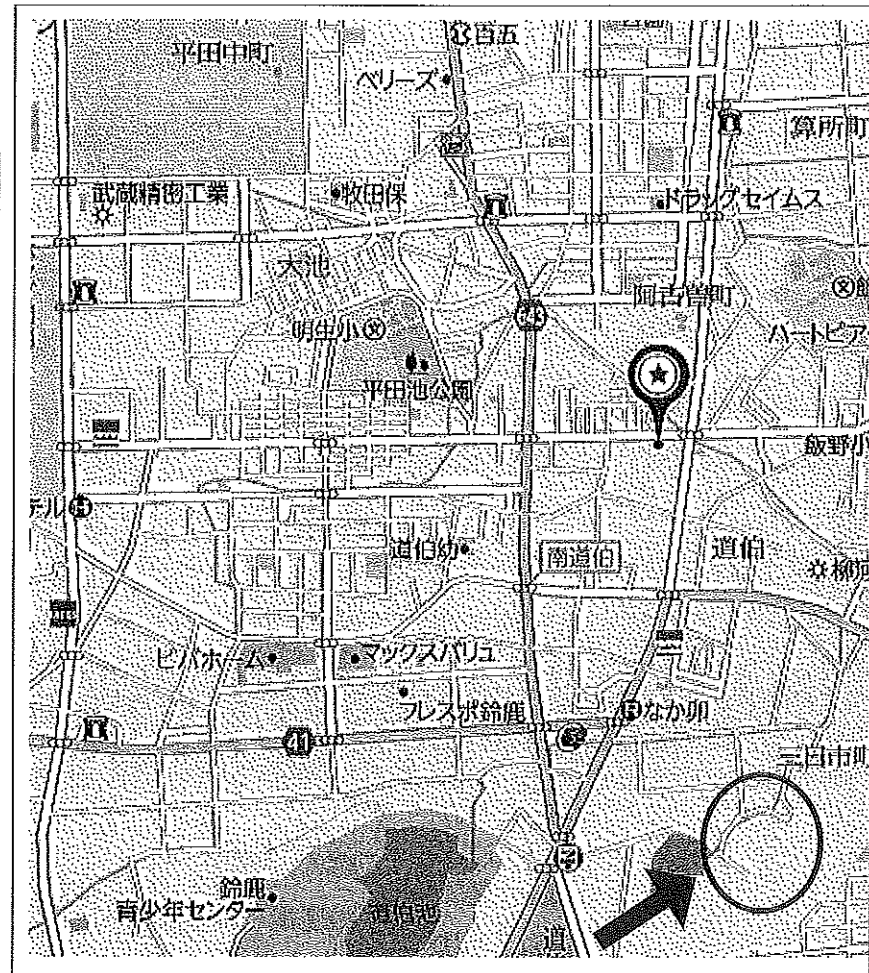
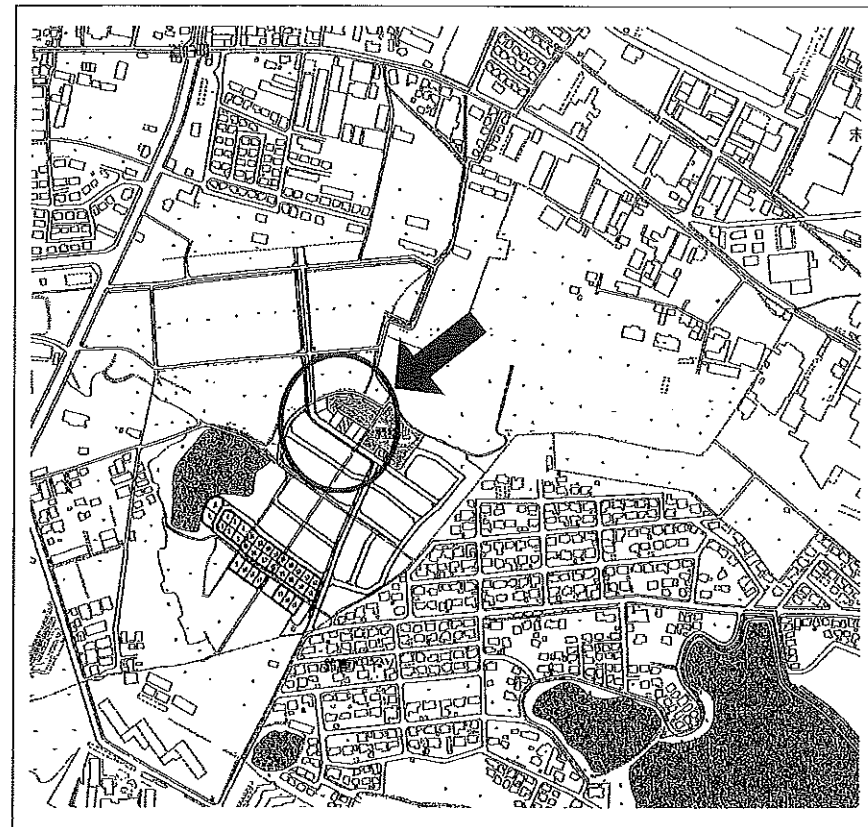
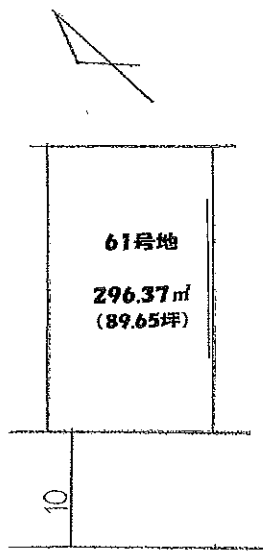


鈴鹿市道伯町 61号地 土地

飯野小学校
創徳中学校

- ☆お買い物便利な♪ 
- フレスポ鈴鹿ショッピングセンター 約1km
- ☆セブンイレブン鈴鹿道伯店 約600m
- ☆広々敷地 89坪



売土地

住宅

物件種目	住宅		
最適用途	鈴鹿Cバス 鈴鹿ハイツ西 停		
最寄駅	鈴鹿Cバス 鈴鹿ハイツ西 停		
面積	296.37㎡(89.65坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,750万円	3.3㎡ 単価	19.5万円

所在地	鈴鹿市道伯町字赤禿山 開発団地 61号地		
交通	鈴鹿コミュニティバス『鈴鹿ハイツ西』停 徒歩7分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途	1種低層
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の法令上の制限	地区計画有、景観協議書必要、絶対高さ10m、軒の高さ7m 最低敷地面積 200㎡、壁面後退有(道路3m・隣地1m)		
引渡条件	造成工事完了済み		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南西側 約10m公道に間口 約12m接道		
設備	中部電力・公営水道(負担金146,820円要)・ 本下水・都市ガス(工事費5,110円要) 管理組合加入金30,000円。管理費1,000円/月		
備考	飯野小学校 創徳中学校		
会員番号	40600104	物件番号	

三重県知事免許(4)第2536号 (公社)三重県宅地建物取引業協会会員



鈴鹿市中旭が丘三丁目11番39号

TEL 059(368)0100
FAX 059(368)0102

■取引態様 ■手数料
媒介 (3%+6万円)×1.08

担当 東口大介